

PRÓPRIO: REFORMA DO PRONTO ATENDIMENTO - REDE DE GASES MEDICINAIS
PRAZO DE OBRA: 90 DIAS CORRIDOS
COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

CUSTO TOTAL DO SERVIÇO (R\$):						R\$ 76.263,42		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 2.287,90	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 610,11	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 739,76	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 679,16	0,85%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 5.962,95	7,40%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 13.103,56	13,15%					
	G PIS		0,65%					
	G COFINS		3,00%					
	G ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		5,00%					
	G CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 23.383,43			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 99.646,85			Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			30,66%	OK	Com CPRB	26,01%	27,87%	30,89%

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EQUIPAMENTOS E SERVIÇOS DE NATUREZA ESPECÍFICA

CUSTO TOTAL NATUREZA ESPECÍFICA (R\$):						R\$ 383.632,56		
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 13.235,32	3,45%		OK	1,50%	3,45%	4,49%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 1.841,44	0,48%		OK	0,30%	0,48%	0,82%
3	R - RISCOS	R\$ 3.260,88	0,85%		OK	0,56%	0,85%	0,89%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 3.416,75	0,85%		OK	0,85%	0,85%	1,11%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 20.715,27	5,11%		OK	3,50%	5,11%	6,22%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 16.141,91	3,65%					
	G PIS		0,65%					
	G COFINS		3,00%					
	G ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		0,00%					
	G CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		0,00%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 58.611,57			Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 442.244,13			Sem CPRB	11,10%	14,02%	16,80%
BDI (%)			15,28%	OK	Com CPRB	11,10%	14,02%	16,80%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Onde:
AC: taxa de administração central;
S: taxa de seguros;
G: taxa de garantias;
R: taxa de riscos;
DF: taxa de despesas financeiras;
L: taxa de lucro/remuneração;
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Eric Gimenez Valentim
Engenheiro Mecânico
CREA-PR 182108/D
ERIC GIMENEZ VALENTIM
Responsável Técnico
Carimbo e Assinatura